



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ  
ПР МИЛОВАН ЂИНОВИЋ  
КРУШЕВАЦ - Газиместанска 4/3,  
Пословни број. ИИ. 253/2024  
Дана 30.04.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милован Ђиновић у извршном предмету извршног повериоца Јасна Тошић, 11080 Београд - Земун, ул. Угриновачка 199, ЈМБГ 0505961715282 чији је пуномоћник адв. Звонимир Б. Милановић, Крушевац, Мирка Томића 31/4, против извршног дужника Игор Дамњановић, 11080 Београд - Земун, ул. Угриновачка 199, ЈМБГ 2912975710072 и Бранислава Вешовић, 11000 Београд, ул. Станислава Сремчевића 1/21, ЈМБГ 0205937715243 чији је пуномоћник адв. Угљеша Ћирковић, Крушевац, Бријанова 3/21 у поступку деобе утврђеног Решењем о извршењу Основног суда у Крушевцу ИИ-231/2024 од 02.02.2024.године, дана 30.04.2024. године доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**  
о додељивању непокретности

**I УТВРЂУЈЕ СЕ** да је најповољнији понудилац на јавном надметању за продају непокретности од дана 19.03.2024.године:

- Бранислава Вешовић, 11000 Београд, ул. Станислава Сремчевића 1/21, ЈМБГ 0205937715243 чији је пуномоћник адв. Угљеша Ћирковић, са понудом од 1.091.498,35 RSD, за КП.бр.3116, површине 979м2, по врсти пољопривредно земљиште, воћњак 3 класе; КП.бр. 3117, површине 1274м2, по врсти пољопривредно земљиште, њива 1 класе и КП.бр. 3118, површине 827м2, по врсти пољопривредно земљиште, њива 1 класе
- Бранислава Вешовић, 11000 Београд, ул. Станислава Сремчевића 1/21, ЈМБГ 0205937715243 чији је пуномоћник адв. Угљеша Ћирковић, са понудом од 68.939,78 RSD, за КП.бр.1056, површине 1848м2, по врсти шумско земљиште, шума 5 класе
- Бранислава Вешовић, 11000 Београд, ул. Станислава Сремчевића 1/21, ЈМБГ 0205937715243 чији је пуномоћник адв. Угљеша Ћирковић, са понудом од 82.894,34 RSD, за КП.бр.3741, површине 2021м2, по врсти пољопривредно земљиште, њива 1 класе
- Јасна Тошић, 11080 Београд - Земун, ул. Угриновачка 199, ЈМБГ 0505961715282 чији је пуномоћник адв. Звонимир Б. Милановић, Крушевац, Мирка Томића 31/4, са понудом од 893.907,00 RSD, за Источни део кат.парцеле бр.3115 у површини од 272м2, уписане у КО Бела Вода по ЛН бр. 1040, са изграђеним стамбеним објектом укупне површине 165,33м2
- Јасна Тошић, 11080 Београд - Земун, ул. Угриновачка 199, ЈМБГ 0505961715282 чији је пуномоћник адв. Звонимир Б. Милановић, Крушевац, Мирка Томића 31/4, са понудом од 234.286,25 RSD, за КП.бр.315 површине 2380м2, по врсти пољопривредно земљиште, њива 4 класе, у складу са поднеском од 22.04.2024.године у коме Јасна Тошић изјављује да ће се користити правом прече куповине под истим условима као најповољнији понудилац

**II ДОДЕЉУЈУ СЕ** непокретности:

- КП.бр.3116, површине 979м2, по врсти пољопривредно земљиште, воћњак 3 класе; КП.бр. 3117, површине 1274м2, по врсти пољопривредно земљиште, њива 1 класе и КП.бр. 3118, површине 827м2, по врсти пољопривредно земљиште, њива 1 класе, све уписано у КО Бела Вода по ЛН бр. 1040,

- КП.бр.1056 ,површине 1848м2, по врсти шумско земљиште, шума 5 класе, уписане у КО Бела Вода по ЛН бр.1040,
- КП.бр.3741, површине 2021м2, по врсти пољопривредно земљиште, њива 1 класе, уписане у КО Бела Вода по ЛН бр.1040,

најповољнијем понудиоцу Бранислава Вешовић, 11000 Београд, ул. Станислава Сремчевића 1/21, ЈМБГ 0205937715243 чији је пуномоћник адв. Угљеша Ћирковић, за износ од 1.091.498,35 RSD, 68.939,78 RSD и 82.894,34 RSD који представља најповољнију понуду која је остварена на јавном надметању дана 19.03.2024.године.

- Источни део кат.парцеле бр.3115 у површини од 272м2, уписане у КО Бела Вода по ЛН бр. 1040, са изграђеним стамбеним објектом укупне површине 165,33м2
- КП.бр.315 површине 2380м2,по врсти пољопривредно земљиште, њива 4 класе,уписане у КО Бела Вода, по ЛН бр.669

Јасни Тошић, 11080 Београд - Земун, ул. Угриновачка 199, ЈМБГ 0505961715282, за износ од 893.907,00 RSD и 234.286,25 RSD који представља најповољнију понуду која је остварена на јавном надметању дана 19.03.2024.године.

**III НАЛАЖЕ СЕ** најповољнијим понудиоцима Јасна Тошић, 11080 Београд - Земун, ул. Угриновачка 199, ЈМБГ 0505961715282 и Бранислава Вешовић, 11000 Београд, ул. Станислава Сремчевића 1/21, ЈМБГ 0205937715243, да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка уплате купопродајну цену, умањену за износ уплаћеног јемства на наменски рачун Јавног извршитеља Милована Ђиновића из Крушевца, бр. 205-202054-79 са позивом на број ИИ. 253/2024 и доставе доказ о извршеној уплати.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Милован Ђиновић

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка није дозвољен правни лек, у смислу чл. 24 ст.5 ЗИО.

Доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Комора јавних извршитеља
- Купцу